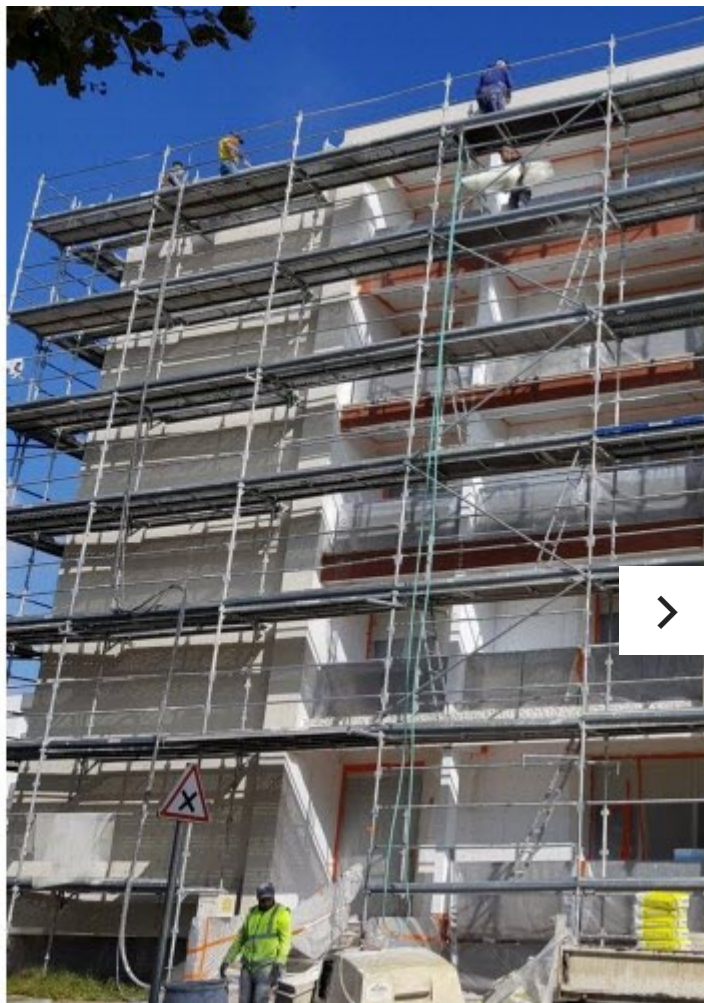


Andrézieux-Bouthéon

La Chapelle : la rénovation des façades, « pour un aspect résidentiel »

Depuis bientôt deux ans, ce quartier créé il y a plus de cinquante ans est en pleine rénovation.

Par De notre correspondante Christiane LORENZI - 12 oct. 2021 à 12:15 - Temps de lecture : 2 min



03 / 03

La rénovation de façades, un énorme chantier de près d'un an, qui occupe 20 à 30 compagnons de l'entrepris

Certains aspects (chauffage, électricité menuiserie...) ne sont pas visibles de l'extérieur. Mais le passant a déjà remarqué la démolition de deux bâtiments, ce qui aère considérablement le quartier.

La rénovation des façades, en cours depuis plus de six mois apporte un indéniable plus. Pour Loire-Habitat, le bailleur social, l'objectif était, outre la nécessaire isolation des bâtiments, de « conserver l'architecture originelle, témoin d'une époque, pour l'inscrire dans une conception contemporaine, tout en rythmant les façades, avec une certaine unité : le quartier aura un aspect résidentiel, très aéré et modernisé ».

Le cabinet d'architectes Eutopia a tenu à révéler cet aspect architectural par « une épure des lignes et couleurs des bâtiments en différenciant les bâtiments par des touches ponctuelles de couleurs suivant une palette chromatique ». La grande tour du 22 rue Lamartine « s'affirmera comme un signal urbain par des touches de couleur lumineuses ».

L'entreprise andrézienne-bouthéonnaise Méga Façades, chargée de la plus grosse partie de ce chantier, a mis à disposition 20 à 30 compagnons, depuis janvier dernier. Après la pose de plaques de polystyrène, place aux revêtements de couleur : « comme nous intervenons en site habité, nous travaillons de 8 à 17 heures, pour respecter le repos des habitants et nous restons toujours à l'extérieur, nous n'entrons pas dans les logements », précise le responsable, Eric Garcia. Pas de gros problèmes sur ce chantier de 25 000 m², si ce n'est la pluie.

[Société](#)[Autres](#)