

# NICOLAS PEYRARD

ARCHITECTE CHEF DE PROJET  
RESPONSABLE DU PÔLE CONCEPTION



faisabilité  
conception



coordination pôle  
conception



réglementation  
& urbanisme



coordination  
équipe moe



management  
projets bim



identité visuelle  
communication

2020

Nouvel associé d'Eutopia

2018

Formation diplômante  
«Concepteur Européen  
Bâtiment Passif»

2016

Formation 3DS max

2012

Architecte Habilité à la Maîtrise  
d'Oeuvre en son Nom Propre,  
ENSASE

2012

Lauréat du prix Robert Auzelle  
«Art urbain»

2011

Arrivée chez Eutopia

2011

Architecte Diplômé d'Etat,  
ENSASE

Révit ●●●●●

Autocad ●●●●●

Twin Motion ●●●●●

Première ●●●●●

Photoshop ●●●●●

Indesign ●●●●●

Illustrator ●●●●●

## HAULOTTE

CONSTRUCTION DU SIÈGE SOCIAL DU  
GROUPE

Haulotte Group, travaux en cours, 12,3 M€

Construction du nouveau bâtiment vitrine du groupe  
(bureaux/ateliers/showroom) afin de réunir le siège  
social sur un seul site (350 collaborateurs).

Accompagnement étendu du maître d'ouvrage y  
compris programmation.

Création du mobilier de l'accueil.

## LA CHAPELLE

RÉHABILITATION DE 667 LOGEMENTS

Loire Habitat, travaux en cours, 13 M€

Rénovation thermique, requalification architecturale  
et paysagère d'un quartier d'habitat social.

Important travail de coordination avec les différents  
acteurs du projet.

Site occupé constitué de 53 allées.

Label BBC rénovation.

## MONTBONNOT

AMÉNAGEMENT TERTIAIRE & COLLABORATIF  
D'UN IMMEUBLE

Poste Immo, livraison 2019, 600 000 €

Conception autour de la réflexion «Travailler  
autrement»

Aménagement spatial et définition des différents  
usages (espaces collaboratifs, espaces créatifs,  
espace restauration...). Création de mobilier et mise  
en place d'ambiances de travail différenciées.

## C.I.S. CORDELLE

CONSTRUCTION DU CENTRE D'INCENDIE ET  
DE SECOURS

SDIS 42, livraison 2019, 552 000 €

Apport d'une identité architecturale à un bâtiment  
technique (entrée de village rural,  
investissement important sur ce territoire).

Optimisation du flux de départ en intervention des  
pompiers. Echange avec les futurs utilisateurs et  
intégration du retour d'expérience.

## CHARNAY

RESTRUCTURATION PLACE MOMMESSIN

Charnay-lès-Macon, faisabilité 2019, 250 000 €

Recherche d'opportunités d'amélioration de la place  
pour l'animer et stimuler son activité commerciale.  
Accompagnement des élus et services dans des  
solutions adaptées à l'échelle.

Présentation aux habitants & création d'outils pour  
faciliter la concertation.

## GYMNASSE FIRMINY

EXTENSION & RÉHABILITATION DU GYMNASSE  
DU CENTRE D'INCENDIE ET DE SECOURS

SDIS 42, livraison 2017, 254 000 €

Rénovation thermique (isolation et confort d'été),  
extension de la salle de sport et réhabilitation  
intérieure.

Périmètre Monument UNESCO (site Le Corbusier).

## C.I.S. CHAMBON-F.

RÉAMÉNAGEMENT DES BUREAUX,  
VESTIAIRES, SALLE DÉTENTE & FORMATION

SDIS 42, livraison 2017, 257 000 €

Redéfinition globale de l'aménagement intérieur  
en lien avec les usagers pour optimiser le  
fonctionnement de la caserne.

Chantier en site occupé 7j/7 - 24h/24.

## ΔURILLAC

EXTENSION DE LA GALERIE DU CENTRE  
COMMERCIAL

Immobilière Groupe Casino, livraison 2015, 1,7 M€

Création de 10 nouvelles boutiques en place d'une  
partie de parking.

Traitement de la transition entre extension et  
existant. Requalification du parking et accès au site.

Recherche d'une qualité architecturale dans un  
projet à coûts maîtrisés.